2024年1月16日 更新

三鷹天命反転住宅 施設使用のご案内

Rental Space

三鷹天命反転住宅 In Memory of Helen Keller を映画・テレビドラマ、雑誌、商業広告等の撮影、大学での授業などの場として一般に開放し貸出しております。皆様の自由な発想で是非ご使用ください。

※館内での映画・テレビドラマ、雑誌、商業広告等の撮影およびセミナー/会議室利用については、企画・内容等について審査のうえ、使用承認を行わせていただきます。

＋ 使用時間について

使用時間は9:00から18:00までといたします。
9:00から18:00以外（早朝・夜間・深夜）の時間帯については、特別な理由があり、弊社が認めた場合は許可いたします。 時間外料金は、早朝（5:00～9:00）・夜間（18:00～23:00）については、昼間料金の2割増。深夜（23:00～5:00）は、昼間料金の5割増とします。
使用区分時間は、準備・後片づけの時間も含みます。使用時間内に、机・椅子などを元の位置に戻して終了していただきますようお願いします。

＋ 使用料金について

－ セミナー/会議室使用（使用承認制）

	一　般	学術使用
MEETING ROOM	￥ 39,600 / day	￥ 19,800 / day

－ 撮影使用

	スチール撮影		映像撮影	
MEETING ROOM	￥ 16,500 / h	￥ 99,000 / day	￥ 26,400 / h	￥ 158,400 / day
共用部（廊下・エントランス・階段）	￥ 16,500 / h	￥ 99,000 / day	￥ 26,400 / h	￥ 158,400 / day
MEETING ROOM + 共用部	￥ 22,000 / h	￥ 132,000 / day	￥ 39,600 / h	￥ 237,600 / day

使用に関しては最低３時間からのご使用となります。
使用料金には、消費税、光熱費が含まれています。
飲食を伴うご利用の場合は、別途清掃費(9,900円/回)を頂戴いたします。

＋ お支払い

お支払については、現金でお願いいたします。

＋ キャンセル料

当日 100%　１～２日前 50%　３～４日前 30%　５～６日前 20%　７日前 10%　８日前以上　0%

＋ お申込について

弊社の規定用紙にご記入の上お申込みください。お申込手続き後、弊社よりお電話にてご連絡いたします。ご連絡のない場合は、お申込み受付がされておりませんので、必ずお問い合わせください。

＋ ご使用にあたってのお願い

- 使用者は次のことを守っていただくとともに、入場者にも同様に徹底していただくことをお願いします。

  1. 使用許可のない施設の使用及び立ち入りの禁止
  2. 壁、柱、扉などにポスターを貼る。釘を打つなどの行為の禁止
  3. 危険物や不審物、動物（介助犬を除く）の持ち込み禁止
  4. 定員を超えての入場の禁止
  5. 騒音や大声、暴力行為など他人に迷惑をかける行為などの禁止
  6. 避難経路の確認及び入場者の安全確保
  7. 指定の場所のみでの飲食及び喫煙へのご協力
  8. 当施設をご使用になる催し物のチラシや案内には、主催者の所　在地・電話番号を必ず明記してください。弊社の電話番号の掲載はご遠慮ください。
  9. ご使用時に荷物等を送られる場合は、事前に必ずご相談ください。ご連絡なき場合、お預かりしかねますのでご了承ください。

- 火災及び地震等の緊急事態発生時は、スタッフの指示に従ってください。
- 建物及び設備等を破損したときは弁償していただきます。
- 制作者が申請を偽り、使用の不承認に該当したときおよび、損害賠償していただきます。

＋ 敷地内で撮影される場合のお願い

- 撮影に要する機材等の搬入出時には建物・設備の破損防止のため、原則として養生をお願いしております。
- 撮影に要する照明は、原則としてバッテリー等の機材をご用意ください。
- 掲載誌およびメディアには「**© 2005 *Reversible Destiny Foundation*. Reproduced with permission of the Reversible Destiny Foundation.**」のクレジットを必ず表記してください。
- 掲載誌等をご送付下さい。

＋ 防災管理上のお願い

三鷹天命反転住宅 In Memory of Helen Keller の敷地内において防災管理上、下記の内容を厳守願います。特にスチール及びムービー等の撮影をする際はご注意ください。遵守出来ない場合は、撮影の許可を取り消す場合もございますので、ご注意下さい。

- 消火栓及び消火器等の前に機材を置かないこと。
- 天井等に設置してある、熱感知器等の下に、高熱を発する照明機材等を置かないこと。
- 常に、避難路を確保することとし、通路等を機材でふさがないこと。
- 施設使用者の責めによる火災や事故で三鷹天命反転住宅 In Memory of Helen Keller 内の備品や施設を破損又は人的な損傷が発生した場合は、全て賠償責任を負うこと。

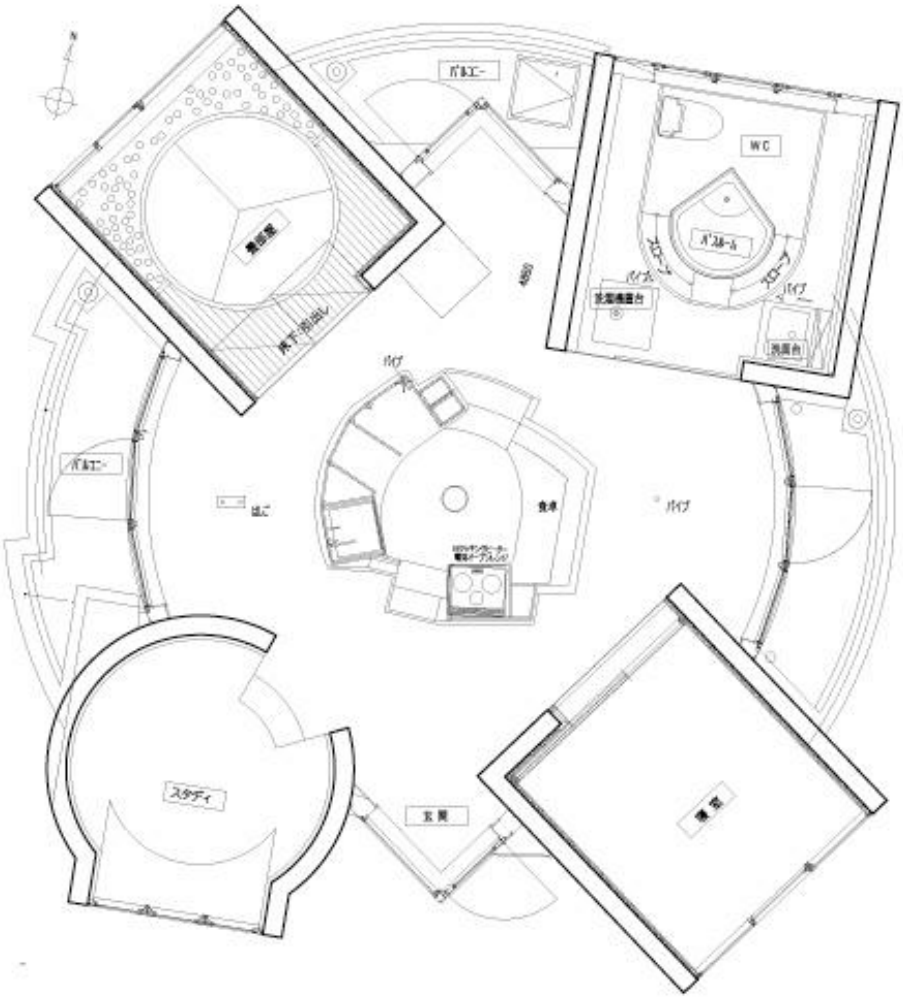
＋ 使用の不承認

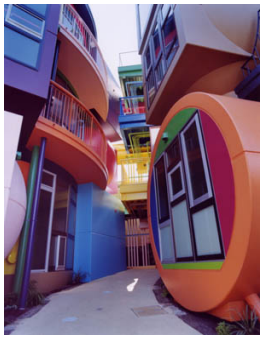
次の項目のいずれかに該当するとき、承認をいたしません。

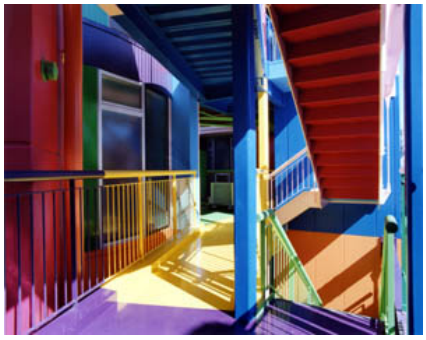
- 建物の設置目的を逸脱する恐れがあると認められるとき。
- 公の秩序又は善良の風俗を害する恐れがあると認められるとき。
- 集団的に又は常習的に暴力的不法行為を行う恐れがある組織の利益になると認められるとき。
- 建物の他の使用者に不都合が生じる恐れがあると認められるとき。
- 建物又は設備を損傷する恐れがあると認められるとき。
- その他建物の販売・管理上支障があると認められるとき

＋ 見取り図（MEETING ROOM）

住戸占有面積／60.36 ㎡　バルコニー面積／11.77 ㎡







三鷹天命反転住宅　施設使用申請書

年　　月　　日

株式会社コーデノロジスト　宛

ＦＡＸ ０４２２-２６-４９６７ / メール info@rdloftsmitaka.com

下記施設の使用を申請します。また、使用については、付せられた条件を遵守します。

申込者	住　所	〒　　－ 電話　（　　）　　－　　FAX　（　　）　　－	
	企業・団体名		
	代 表 者 名		メールアドレス
使用責任者氏名			連絡先電話（　　）　　－

使　用　年　月　日	時間帯	場　所
年　　月　　日	時　　分より 時　　分まで	□ MEETING ROOM　□ 共 用 部

行　　事　　名	
入 場 者 数	
使　用　目　的	□スチール撮影　□映像撮影　□会議　□講演会　□セミナー

撮影使用の方は下記もご記入ください。

撮　影　目　的	
企　画　内　容	
番組名・雑誌名 放送日・発売日	
撮　影　方　法	□ スチール　□ ムービー　撮影スタッフ数　　名　　車　　台
撮　影　機　材	

注）・撮影使用される場合は内容確認のため、企画書・シナリオ等の資料をご提出ください。
・この申請書の内容以外での映像の使用を禁止いたします。（二次使用）
・係員の指示に従わない場合は、撮影の中止や館内からの退去を命じる場合があります。

お問い合わせ：株式会社コーデノロジスト
〒181-0015　東京都三鷹市大沢２丁目２－８　三鷹天命反転住宅 101
Tel (0422) 26-4966　Fax (0422) 26-4967　mail info@rdloftsmitaka.com